



# COMUNE DI BANCHETTE

**PROVINCIA DI TORINO**

Via Roma, 59 – cap. 10010 BANCHETTE tel.. 0125-611615 fax 0125-611468

## REPORT RAGGIUNGIMENTO OBIETTIVI 2022

Io sottoscritto, in qualità di Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Banchette per l'anno 2022 comunica di aver raggiunto gli obiettivi prefissati e allegati alla Deliberazione di Giunta Comunale n. 35 del 13.04.2022, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione Comunale.

Segnatamente, in merito a quanto assegnatomi, dichiaro di aver pienamente conseguito i seguenti obiettivi di dettaglio:

### Obiettivo 1

**Valutazione e rendicontazione patrimonio immobiliare.**

\*\*\*\*\*

***Obiettivo raggiunto con l'esecuzione dell'istruttoria e conseguente caricamento massivo dei dati con trasmissione MEF su piattaforma Portale Tesoro.***

### Obiettivo 2:

**Realizzazione parcheggio piazzetta Borgonuovo –**

\*\*\*\*\*

***Come dettagliatamente comunicato nella nota trasmessa al Sindaco, Segretario Comunale, Nucleo di valutazione, rappresentante sindacale Gianluca OSSOLA, al RSU Lissolo Gianni ed al geom. Balbi Francesco, le date inserite (30.09.2022) per il conseguimento dell'obiettivo risultavano oggettivamente non coerenti e non raggiungibili per il procedimento in analisi. (vedasi nota eccezione sugli obiettivi anno 2022 del 12.05.2022 che si allega).***

***Tant'è, che dopo aver determinato l'aggiudicazione dei lavori all'interno dell'anno 2022, ad oggi gli stessi lavori non risultano ancora ultimati con gravi e varie problematiche tecnico-patrimoniali irrisolte.***

***Pertanto si dichiara – ovviamente – raggiunto l'obiettivo n. 2 per quanto nella possibilità oggettiva del sottoscritto.***

**Obiettivo 3**

**Area cani in Via Circonvallazione**

\*\*\*\*\*

Alla data del 12.05.2022 (nota trasmessa al Sindaco, Segretario Comunale, Nucleo di valutazione, rappresentante sindacale Gianluca OSSOLA, al RSU Lissolo Gianni ed al geom. Balbi Francesco) non risultava la piena copertura finanziaria dell'opera. (vedasi nota eccezione sugli obiettivi anno 2022 del 12.05.2022 che si allega).

A seguito di gara su MEPA inoltre la stessa è risultata deserta.

*Tant'è, che ad oggi gli stessi lavori non risultano ancora iniziati.*

*Pertanto si dichiara – ovviamente – raggiunto o non valutabile l'obiettivo n. 3 per quanto sopra esposto per fatti estranei alla volontà del sottoscritto.*

**Obiettivo 4**

**Implementazione parco mezzi comunali – acquisto porter dopo approvazione rendiconto 2021**

\*\*\*\*\*

Alla data del 12.05.2022 (nota trasmessa al Sindaco, Segretario Comunale, Nucleo di valutazione, rappresentante sindacale Gianluca OSSOLA, al RSU Lissolo Gianni ed al geom. Balbi Francesco) non risultava la piena copertura finanziaria dell'opera. (vedasi nota eccezione sugli obiettivi anno 2022 del 12.05.2022 che si allega).

A seguito di variazione di bilancio è stato possibile attivare il procedimento tecnico-amministrativo che ha portato pertanto acquisto del mezzo suddetto.

*Pertanto si dichiara raggiunto l'obiettivo n. 4 .*

**Obiettivo 5**

**Impianto riscaldamento plesso scolastico – gestione impianto riscaldamento plesso b entro il 30.09.2022**

*Obiettivo n. 5 – raggiunto in quanto con determina n. 70 del 2021 è stato stipulato contratto biennale con la ditta THERMO ASSIST. (vedasi nota eccezione sugli obiettivi anno 2022 del 12.05.2022 che si allega*

#### **Obiettivo 6**

**Riqualificazione Via Castellamonte – Gestione progetto PNRR Villa Garda FLIP con CUC Lombardore.**

**Fin tanto che il sottoscritto ha ricoperto la carica di Responsabile Area Tecnica – sezione LL.PP., il procedimento in analisi era in piena gestione.**

**Lo stesso procedimento ha subito un rallentamento procedimentale in quanto, durante il corso delle verifiche urbanistiche di rito, si è rilevato che lo stesso immobile fosse gravato da vincolo storico sottoposto alla verifica e/o vigilanza della Sovrintendenza.**

**Tale vincolo, non era stato evidenziato nella istanza d'ingresso al finanziamento nell'apposita casistica, classificando (erroneamente) lo stesso procedimento non soggetto ad "azioni immateriali", pertanto non evidenziando alcun vincolo. Tale dichiarazione è stata resa dal Sindaco con Firma digitale. In quel periodo il sottoscritto era assente giustificato con regolare certificato di malattia.**

**Tant'è, che ad oggi lo stesso procedimento non sembrerebbe sfociato in una gara ai sensi del Codice dei contratti, come risulta all'albo degli affidamenti della CUC di Lombardore nel sito ufficiale.**

**Pertanto si dichiara – ovviamente – raggiunto l'obiettivo n. 6 per quanto nella possibilità oggettiva del sottoscritto.**

#### **Obiettivo 7**

**Riordino pratiche edilizia – ricerche e istruttoria pratiche edilizie in archivio per verifica conformità urbanistica**

**Il geom. Francesco BALBI ha completato nei tempi e nei modi l'obiettivo n. 7 prefissato e pertanto obiettivo raggiunto.**

#### **Obiettivo 8**

**Monitoraggio bandi PNRR e proposizione partecipazione**

**Il geom. Balbi Francesco ha provveduto ad attivare tutte le procedure di legge per le attività di monitoraggio PNRR.**

**Si sono proposti ad altri uffici comunali alcuni bandi PNRR di loro competenza (comunicazioni via email quindi rintracciabili).**

**Altri bandi che riguardavano il servizio tecnico sono stati prima ricercati nei siti ufficiali e poi vagliati e verificati circa l'ammissibilità alla partecipazione.**

**Pertanto obiettivo n. 8 raggiunto.**

**Obiettivo 9**

**Manutenzione ordinaria patrimonio infrastrutture comunali – 1) controllo preventivo....., 2) report sopralluoghi.....;**

**I dipendenti coinvolti nell'obiettivo, hanno costantemente effettuato controlli sistematici sullo stato di conservazione del patrimonio comunale esistente, relazionando con il sottoscritto, attraverso riunioni periodiche, settimanali, mensili e/o giornaliere quanto eventualmente emerso a livello di criticità. Nell'anno 202 non si sono rilevati interventi da assoggettare a somma urgenza.**

**Pertanto obiettivo n. 9 raggiunto.**

**Si comunica pertanto il totale raggiungimento degli obiettivi prefissati per l'anno 2022.**

**Banchette lì 25.agosto.2023**

**Il Responsabile Area Tecnica**

**Geom. Giuseppe SAYA**