



COMUNE DI BANCHETTE

PROVINCIA DI TORINO

AVVISO AI CONTRIBUENTI

PAGAMENTO IMU SU TERRENI AGRICOLI ANNO 2014 PROROGA AL 26/01/2015

L'ART. 22 c. 2 DEL D.L. 66/2014, CONVERTITO IN LEGGE 89/2014 HA STABILITO CHE "con Decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze, di concerto con i Ministri delle politiche agricole alimentari e forestali, e dell'Interno, sono individuati i comuni nei quali, a decorrere dall'anno di imposta 2014, si applica l'esenzione IMU"
IL DECRETO DI CUI SOPRA E' STATO EMANATO IN DATA 28.11.2014 E PUBBLICATO IN GAZZETTA UFFICIALE IN DATA 9/12/2014 (N. 93)

TALE DECRETO STABILISCE CHE **I TERRENI AGRICOLI** SITUATI NEI COMUNI CHE HANNO UN'ALTITUDINE FINO A 600 METRI SUL LIVELLO DEL MARE (COSI' COME INDIVIDUATA DALL'ISTAT IN BASE ALLA COLLOCAZIONE DEL MUNICIPIO) **NON SONO PIU' ESENTI DALL'IMU A PARTIRE DALL'ANNO D'IMPOSTA 2014 (CIOE' DALL'1/1/2014).**

SONO ESENTI, NEL CASO IN CUI IL COMUNE RIENTRI NELLA FASCIA COMPRESA TRA 281 E 600 MT. (E' IL NOSTRO CASO), I TERRENI POSSEDUTI E CONDOTTI DA COLTIVATORI DIRETTI E DAGLI IMPRENDITORI AGRICOLI PROFESSIONALI ISCRITTI NELLA PREVIDENZA AGRICOLA. L'ESENZIONE SI APPLICA ANCHE AI TERRENI AGRICOLI CONCESSI IN COMODATO O IN AFFITTO A COLTIVATORI DIRETTI E IMPRENDITORI PER I QUALI SI E' IN POSSESSO DI REGOLARE CONTRATTO DI AFFITTO REGISTRATO.

PER L'ESATTA IDENTIFICAZIONE DEI COLTIVATORI DIRETTI E DEGLI IMPRENDITORI AGRICOLI PROFESSIONALI SI FA RIFERIMENTO A QUANTO PREVISTO DALLA CIRCOLARE MEF N. 3 DF DEL 18.05.2012.

DI CONSEGUENZA, I CONTRIBUENTI DOVREBBERO, ENTRO IL 16/12/2014, PAGARE L'INTERO AMMONTARE DEL TRIBUTO SECONDO IL SEGUENTE CALCOLO:

REDDITO DOMINICALE RIVALUTATO DEL 25% X 135 X 9,8 PER MILLE (NON AVENDO DELIBERATO UNA ALIQUOTA SPECIFICA PER LA TIPOLOGIA SI APPLICA QUELLA BASE) .

IL CODICE DEL TRIBUTO DA RIPORTARE SUL MODELLO F24 E' IL 3914.

IL CODICE CATASTALE DEL COMUNE DI BANCHETTE E' A607.

RIMANE L'ESENZIONE PER I FABBRICATI RURALI STRUMENTALI, MENTRE I FABBRICATI RURALI AD USO ABITATIVO SCONTANO L'IMU SECONDO LE ORDINARIE MODALITA' DI LEGGE (DUNQUE ANCHE , OVE RICORRANO LE CONDIZIONI DI LEGGE, SECONDO LE DISPOSIZIONI PREVISTE PER L'ABITAZIONE PRINCIPALE).

IL TERMINE DI VERSAMENTO DELL'IMU ANNO 2014 SUI TERRENI AGRICOLI MONTANI E' PROROGATO AL 26/01/2015 COME DA D.L. 16/12/2014 N. 185 ART. 1 C.1

PER INFORMAZIONI L'UFFICIO TRIBUTI E' APERTO DAL LUNEDI' AL VENERDI' DALLE ORE 9.00 ALLE ORE 12.00
TEL 0125 612615 - MAIL: responsabiletributi.banchette@reteunitaria.piemonte.it

IL RESPONSABILE DEI TRIBUTI
(GIULIANA GIACOSA)

BANCHETTE, 30/12/2014