



COMUNE DI BANCHETTE

Città Metropolitana di Torino

SERVIZIO TECNICO

Determinazione n. 48 del 28/07/2022

OGGETTO: RECUPERO FUNZIONALE EDIFICIO COMUNALE VILLA GARDA FLIP VIA CASTELLAMONTE - PIANI URBANI INTEGRATI (PUI) - PNRR - DETERMINA A CONTRARRE, PRENOTAZIONE IMPEGNO DI SPESA, APPROVAZIONE ATTI DI GARA APPALTO PRESTAZIONI PROFESSIONALI PER PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA, ARCHITETTONICO E STRUTTURALE, D.L., CONTABILITA', P.S.C. IN FASE DI PROGETTAZIONE ED IN FASE DI ESECUZIONE DEI LAVORI , CERTIFICATO ESECUZIONE DEI LAVORI.

Il responsabile del servizio: GEOM. GIUSEPPE SAYA

VISTE:

- la Delibera del Consiglio Comunale n. 13 del 29.03.2022 ad oggetto: "Bilancio di previsione 2022/2024 - Esame e approvazione";
- la Delibera della Giunta Comunale n. 35 del 13.04.2022 ad oggetto: "Approvazione del piano esecutivo di gestione (PEG) e del piano degli obiettivi e delle performance per il periodo 2022-2024";
- la Delibera della Giunta Comunale n. 39 del 26/04/2022 con la quale viene modificato il piano esecutivo di gestione (PEG);

VISTO il D.Lgs 18/08/2000 n. 267 ed in particolare:

- l'art. 107, che assegna ai dirigenti la competenza in materia di gestione amministrativa e finanziaria;
- l'art. 192, il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare indicante il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

VISTO lo Statuto Comunale e, in particolare, l'art. 62 sulle funzioni dei responsabili e il Regolamento Comunale di organizzazione degli uffici e dei servizi e, in particolare, l'art. 11 sulle funzioni di competenza dei responsabili di servizio;

RILEVATO che il Responsabile Unico per la presente procedura (RUP) è il geom. Giuseppe Saya;

RICHIAMATO l'allegato 2 al DPCM 28.12.2011 in forza del quale la spesa è impegnata nel momento in cui l'obbligazione nasce, imputandola all'esercizio finanziario in cui l'obbligazione viene a scadenza;

VISTI i regolamenti sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi (D.G.C. 11 del 29/01/2014), di contabilità (D.C.C. n. 31 del 29/07/2016), per l'esercizio dei controlli interni (D.C.C. n. 2 del 21/01/2013);

DATO ATTO che il presente provvedimento è conforme agli indirizzi e criteri generali disposti in materia dagli organi politici;

VISTI i provvedimenti del Sindaco con i quali sono stati individuati i Responsabili dei Servizi con i poteri di assumere gli atti di propria competenza;

Visto che l'art. 21 del D.L. 152/2021 convertito con modificazioni con la L. 233/2021, nell'ambito della Missione 5 "Inclusione e coesione" del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), ha disposto l'assegnazione alla Città Metropolitana di Torino di €.233.947.918 per la definizione, lo sviluppo e l'attuazione di Piani Urbani Integrati (PUI) finalizzati a favorire una migliore inclusione sociale riducendo l'emarginazione e le situazioni di degrado sociale, promuovere la rigenerazione urbana attraverso il recupero, la ristrutturazione e la rifunionalizzazione ecosostenibile delle strutture edilizie e delle aree pubbliche, l'efficientamento energetico e idrico degli edifici e la riduzione del consumo di suolo;

Visto che con decreto del Sindaco metropolitano n. 2 del 18/01/2022 il finanziamento assegnato alla Città metropolitana di Torino è stato articolato in due linee di finanziamento determinate come segue:

- Linea di finanziamento A (Città di Torino: €. 113.395.160,11
- Linea di finanziamento B (altri Comuni metropolitani): €. 120.552.757,89;

Visto che per la Linea di finanziamento B il medesimo decreto sindacale n. 2/2022 ha sollecitato la presentazione di proposte di Piani integrati di rigenerazione urbana a tutti i comuni, singoli od associati, ed alle loro Unioni dell'area Metropolitana, demandando ad una Commissione tecnica l'esame delle stesse al fine di predisporre un giudizio di ammissibilità;

Visto che con deliberazione della Giunta comunale n. 19 del 21/02/2022 questo Ente ha approvato la propria proposta progettuale ed il relativo progetto di fattibilità tecnico economica e che tale proposta, cui corrisponde il codice unico di progetto J13D2200009005 (CUP) riguarda "Recupero funzionale edificio comunale villa Grada Flip via Castellamonte"

Visto che con Decreto del Ministro dell'Interno di concerto con il Ministro dell'Economia e delle Finanze del 22/04/2022 è stato individuato l'elenco dei Piani Urbani Integrati (PUI) ammessi a finanziamento, tra cui il PUI "Torino metropoli aumentata: abitare il territorio" comprendente l'intervento di cui al CUP J13D2200009005 presentato da questo Ente, per il quale è stato riconosciuto un contributo a carico del PNRR per complessivi euro 530.000;

Considerato pertanto che, risulta necessario procedere all'affidamento di appalto per prestazioni professionali riferiti agli ulteriori livelli progettuali - definitivo, esecutivo ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. nonché all'incarico di appalto prestazioni professionali riferiti alla Direzione dei Lavori, redazione del P.S.C. in fase di progettazione ed in fase di esecuzione dei lavori, contabilità, Certificato di Regolare Esecuzione, dei lavori inerenti il "Recupero funzionale edificio comunale villa Grada Flip via Castellamonte";

VISTO l'art. 32 co. 2 del D.Lgs 50/2016, il D.Lgs 56/2017, il D. Lgs 32/2019 convertito in Legge 14 giugno 2019 n 55, che recita testualmente:

"Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'art. 36 co. 2 lettera a) e b) la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo omissis....."

VISTO il D. Lgs 50/2016, il D. Lgs 56/2017, il D. Lgs 32/2019 convertito in Legge 14 giugno 2019 n. 55;

VISTO il Decreto Legge n. 77 del 31.05.2021;

DATO ATTO quindi che per l'affidamento di lavori di cui trattasi ricorrono i presupposti per procedere con una procedura, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a), del D. Lgs. 50/2016, del D.Lgs n 56/2017, così come sostituito dall'art. 51 comma 1 lettera a) sub 2.1) del Decreto Legge n. 77 del 31.05.2021;

VISTO il testo unico degli enti locali D.Lgs. 267/2000;

DATO ATTO che la stazione appaltante verifica in occasione di ogni pagamento all'appaltatore e con interventi di controllo ulteriori l'assolvimento da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità ed alla regolarità contributiva;

ACCERTATE le regolarità tecniche e contabili e la conformità sotto il profilo normativo;

DETERMINA

1. DI INDIRE, a tal fine, procedura prevista dall'art. 36 comma 2 lettera a), del D. Lgs. 50/2016, del D.Lgs n 56/2017, così come sostituito dall'art. 51 comma 1 lettera a) sub 2.1) del Decreto Legge n. 77 del 31.05.2021, finalizzata all'esecuzione di appalto di prestazioni professionali riferite alla progettazione dei livelli progettuali - definitivo, esecutivo ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. nonché all'incarico di appalto prestazioni professionali riferiti alla Direzione dei Lavori, redazione del P.S.C. in fase di progettazione ed in fase di esecuzione dei lavori, contabilità, Certificato di Regolare Esecuzione, dei lavori inerenti il "Recupero funzionale edificio comunale villa Grada Flip via Castellamonte";

2. DI INDIVIDUARE il seguente criterio di aggiudicazione: prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs n 50/2016 e s.m.i;

5. DI APPROVARE: la bozza della lettera di invito (allegata alla presente determinazione) alla procedura di appalto prestazioni professionali ed i relativi allegati (Modello Istanza, modello dichiarazioni e certificazioni);

6. DI PRENOTARE l'importo di € 67.140,00 oltre oneri previdenziali 4% (€ 2.685,60) ed IVA 22% (€ 15.361,63) per un totale pertanto pari ad € 85.187,23 al cap. 3443 - art. 99 - codice 12.03.02 - "Intervento straordinario centro sociale", del Bilancio pluriennale 2022-2024 sull'anno 2022, importo che viene finanziato con Piani Urbani Integrati (PUI) tra cui il PUI "Torino metropoli : abitare il territorio" contributo a carico del PNRR - art. 21 del D.L. 152/2021 convertito con modificazioni con la L. 233/2021, nell'ambito della Missione 5 "Inclusione e coesione" del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);

8. DI DARE ATTO che, nel momento dell'aggiudicazione delle attività in oggetto, si procederà con il perfezionamento dell'impegno di spesa;

8. DI TRASMETTERE il presente provvedimento alla Centrale Unica di Committenza - Comune di Lombardore per le conseguenziali attività procedimentali di competenza;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to: GEOM. GIUSEPPE SAYA

			Cod MECC					
CIG	Anno	Imp	Codice	Macroagg	Voce	Cap.	Art.	Importo €
---	2022	319	12032	202	9430	3443	99	85.187,23

- Il presente provvedimento non comporta impegno di spesa.
- Ai sensi dell'art. 151 c. 4 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i., si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, per l'esecutività.
- Ai sensi dell'art. 9 c. 1 del D. L. 78/2009, si attesta che il programma dei pagamenti conseguenti il presente impegno, relativo a **Spese Correnti (Tit I - Spesa)**, è compatibile con il relativo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica.
- Ai sensi dell'art. 9 c. 1 lettera a) del D. L. 78/2009 si attesta che il programma dei pagamenti conseguenti il presente impegno, relativo a **Spese di Investimento (Tit. II - Spesa)**, è compatibile con il relativo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica ed in particolare con le previsioni degli stanziamenti elaborati per il rispetto del Patto di Stabilità Interno, considerando l'evoluzione della programmazione dei flussi di cassa della parte in conto capitale così come attestato dal responsabile del servizio Finanziario.
- Si attesta la regolarità del presente atto, ai sensi dell'art. 184 c. 4, del D.Lgs 267/2000 e s.m.i. (liquidazione spese).
- Visto per ricevuta ai sensi dell'art. 179 c. 3 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i. (accertamento entrata)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F.to (Dr. Umberto BOVENZI)

Data, 28.07.2022

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente viene pubblicata all'albo pretorio del Comune per rimanervi 15 giorni consecutivi

Dal 05/08/2022

Il Messo Comunale