



## PROPOSTA DI GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO:** LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI SISTEMA ANTISFONDELLAMENTO DEI SOLAI DEI BLOCCHI A, B, SCUOLA PRIMARIA W. FILLAK DI BANCHETTE. PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA ART. 23 D.LGS. 50/2016 - D.LGS. 56/2017 - D.L. 32/2019. APPROVAZIONE.-

Premesso che è intenzione dell'Amministrazione Comunale operare attraverso la realizzazione di interventi edilizi negli edifici scolastici presenti nel territorio, con riguardo alla loro messa in sicurezza, sia rispetto a rischi sismici, sia rispetto a rischi di sicurezza in generale e con particolare attenzione ai rischi derivanti da eventuali fenomeni di sfondellamento e/o distacco di intonaci nei solai;

Richiamata la Determinazione n. 36 del 09.05.2019 avente ad oggetto: *“Interventi per opere di messa in sicurezza edificio denominato scuola primaria Walter FILLAK – Via della Torretta nc. 20 - Conferimento incarico per appalto di prestazioni professionali di progettazione, Direzione Lavori, P.S.C.. Assunzione impegno di spesa – determina a contrarre - CIG: Z2F2852AD3;*

Visto che in data 15.05.2019 – prot. nr. 4171, è pervenuto al protocollo generale del Comune di Banchette – da parte dello Studio – **Dott. Arch. Federico AIME** – sede in Fiorano C.se (To) – Via Ivrea nc. 26/c, il progetto di fattibilità tecnica ed economica per la realizzazione di sistema antisfondellamento dei solai dei “blocchi A e B” – scuola primaria di Banchette - denominata “Walter FILLAK” di Via Torretta nc. 20 a Banchette (To), prodotto in duplice copia cartacea originale - redatto in piena conformità ai principi ed alle caratteristiche di cui all’art. 23 – del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. così come modificato e corretto previsto dal D.Lgs. n. 56 del 19.04.2017 e D.L. n. 32 del 18.04.2019 e composto dai seguenti elaborati:

### Elaborati Progettuali:

- Elab. 01 – Relazione Tecnico-illustrativa
- Elab. 02 – Documentazione fotografica
- Elab. 03 – Computo metrico estimativo
- Elab. 04 – Quadro economico di massima
- Elab. 05 – Elaborato grafico – Tavola Unica – Rilievo Stato di fatto – stato di progetto

avente il seguente quadro economico generale dell’opera :

- Importo complessivo delle opere, al netto dell’I.V.A. di Legge: Euro 99.000,00
  - di cui non soggetti a ribasso d’asta:
    - (oneri per la sicurezza) Euro 4.000,00 circa
  - di cui soggetti a ribasso d’asta: Euro 95.000,00 circa

### - Somme a disposizione dell’Amministrazione:

- Spese tecniche di progettazione esecutiva, direzione, contabilità, collaudo lavori:  
(rif. preventivo in data 07.05.2019) = Euro 10.000,00
- Contributo INARCASSA : 4%  
(10.000,00 x 0,04) = Euro 400,00
- IVA su spese tecniche : 0%
- IVA su lavori : 22%  
(99.000,00 x 0,22) = Euro 21.780,00
- Lavori in economia : ~3% importo lavori  
(99.000,00 x 0,03) = Euro 3.000,00
- IVA su lavori in economia : 22%  
(3.000,00 x 0,22) = Euro 660,00

- Fondo Resp. Procedimento : 2 % (99.000,00 x 0,02) =	Euro	1.980,00	
- Contributo Autorità di Vigilanza, Avcp: (€ 40.000,00 < importo < € 150.000,00) =	Euro	30,00	
		-----	
	Euro	37.850,00	+ Euro 37.850,00
- Spese per imprevisti, 3% circa, in arrotondamento:			+ Euro 3.150,00
			-----
<b>TOTALE GENERALE .....</b>	<b>Euro</b>	<b>140.000,00</b>	
		=====	

VISTO l'intervento per la realizzazione di sistema antisfondellamento dei solai dei "blocchi A e B" – scuola primaria di Banchette - denominata "Walter FILLAK" di Via Torretta nc. 20 a Banchette (To), non risulta essere inserito nel programma triennale delle Opere Pubbliche - triennio 2019/2021 – in quanto di importo inferiore ad Euro 100.000,00;

Considerato che l'opera sarà finanziata con fondi propri di bilancio ;

-Vista l'attuale vigente legislazione sui Lavori Pubblici e sugli Enti Locali;

RITENUTO che il suddetto progetto è meritevole di approvazione, perché soddisfa gli obiettivi e risponde agli intenti dell'Amministrazione;

### PROPONE

DI APPROVARE in linea tecnica, rinviando a successivo provvedimento il finanziamento dell'opera, il progetto di fattibilità tecnica ed economica pervenuto al protocollo generale del Comune di Banchette – da parte dello Studio – **Dott. Arch. Federico AIME** – sede in Fiorano C.se (To) – Via Ivrea nc. 26/c, per la realizzazione di sistema antisfondellamento dei solai dei "blocchi A e B" – scuola primaria di Banchette - denominata "Walter FILLAK" di Via Torretta nc. 20 a Banchette (To), prodotto in duplice copia cartacea originale - redatto in piena conformità ai principi ed alle caratteristiche di cui all'art. 23 – del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. così come modificato e corretto previsto dal D.Lgs. n. 56 del 19.04.2017 e D.L. n. 32 del 18.04.2019 e composto dai seguenti elaborati:

#### Elaborati Progettuali:

- Elab. 01 – Relazione Tecnico-illustrativa
- Elab. 02 – Documentazione fotografica
- Elab. 03 – Computo metrico estimativo
- Elab. 04 – Quadro economico di massima
- Elab. 05 – Elaborato grafico – Tavola Unica – Rilievo Stato di fatto – stato di progetto

avente il seguente quadro economico generale dell'opera :

- |                                                                                                                                 |      |                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----------------|
| - Importo complessivo delle opere, al netto dell'I.V.A. di Legge:                                                               | Euro | 99.000,00       |
| - di cui non soggetti a ribasso d'asta:                                                                                         |      |                 |
| (oneri per la sicurezza)                                                                                                        | Euro | 4.000,00 circa  |
| - di cui soggetti a ribasso d'asta:                                                                                             | Euro | 95.000,00 circa |
| <br>                                                                                                                            |      |                 |
| - <u>Somme a disposizione dell'Amministrazione:</u>                                                                             |      |                 |
| - Spese tecniche di progettazione esecutiva, direzione, contabilità, collaudo lavori:<br>(rif. preventivo in data 07.05.2019) = | Euro | 10.000,00       |
| - Contributo INARCASSA : 4%<br>(10.000,00 x 0,04) =                                                                             | Euro | 400,00          |
| - IVA su spese tecniche : 0%                                                                                                    |      |                 |
| - IVA su lavori : 22%                                                                                                           |      |                 |

(99.000,00 x 0,22) =	Euro	21.780,00	
- Lavori in economia : ~3% importo lavori (99.000,00 x 0,03) =	Euro	3.000,00	
- IVA su lavori in economia : 22% (3.000,00 x 0,22) =	Euro	660,00	
- Fondo Resp. Procedimento : 2 % (99.000,00 x 0,02) =	Euro	1.980,00	
- Contributo Autorità di Vigilanza, Avcp: (€ 40.000,00 < importo < € 150.000,00) =	Euro	30,00	
		-----	
	Euro	37.850,00	+ Euro 37.850,00
- Spese per imprevisti, 3% circa, in arrotondamento:			+ Euro 3.150,00
			-----
	<b>TOTALE GENERALE .....</b>	<b>Euro</b>	<b>140.000,00</b>
		=====	

DI DARE ATTO che il costo complessivo previsto del progetto ammontante ad **€ 140.000,00**.

DI DEMANDARE al Responsabile del Servizio tecnico ogni adempimento conseguente.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1 e 147- bis del D. Lgs. 18/8/2000 n. 267 e s.m.i. vengono espressi i seguenti pareri favorevoli :

in ordine alla **REGOLARITÀ TECNICA**

- il responsabile del Servizio .....

in ordine alla **REGOLARITÀ CONTABILE**

- il responsabile del servizio Finanziario .....

ai sensi dell'art. 49 c.2. del D. Lgs n 267/2000

- il Segretario Comunale .....

DELIBERA DELLA G.C. N. 44 DEL 20/05/2019

**OGGETTO:** LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI SISTEMA ANTISFONDELLAMENTO DEI SOLAI DEI BLOCCHI A, B, SCUOLA PRIMARIA W. FILLAK DI BANCHETTE. PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA ART. 23 D.LGS. 50/2016 - D.LGS. 56/2017 - D.L. 32/2019. APPROVAZIONE.-

#### LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione di pari oggetto.

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del responsabile del servizio interessato ed il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del responsabile del servizio Finanziario di cui di cui all'art. 49 e 147- bis del D. Lgs. 18/8/2000 n. 267 e s.m.i.

Acquisito il parere favorevole espresso dal Segretario Comunale, nell'ambito delle funzioni di assistenza giuridico-amministrativa, ai sensi dell'art. 97 del decreto legislativo 18/08/2000 n. 267.

Con voti unanimi e favorevoli, resi in forma palese

## DELIBERA

Di approvare la proposta di deliberazione ad oggetto "LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI SISTEMA ANTISFONDELLAMENTO DEI SOLAI DEI BLOCCHI A, B, SCUOLA PRIMARIA W. FILLAK DI BANCHETTE. PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA ART. 23 D.LGS. 50/2016 - D.LGS. 56/2017 - D.L. 32/2019. APPROVAZIONE.-", corredata dai prescritti pareri ai sensi dell'art. 49 , comma 1 e 147 bis del D. Lgs. 18/8/2000 n. 267 e s.m.i., nel testo sopra riportato.

Dichiarare, con successiva e separata votazione, sempre ad unanimità di voti, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, co. 4, D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., stante l'urgenza di consentire una tempestiva attuazione di quanto disposto.



Letto confermato e sottoscritto.

**IL SINDACO**  
(FRANCA GIUSEPPINA SAPONE)

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
(DOTT. UMBERTO BOVENZI)

\_\_\_\_\_  
=====

**REFERTO DI PUBBLICAZIONE (Art.124 D.Lgs.267/00)**

Si certifica che copia del presente verbale, in ottemperanza del disposto di cui all' art. 124 del D.lgs. n. 267 del 18/08/2000 viene pubblicato all'albo pretorio di questo comune il giorno 22/05/2019 per rimanervi 15 giorni interi e consecutivi.

Banchette, lì 22/05/2019

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
(DOTT. UMBERTO BOVENZI)

\_\_\_\_\_  
=====

=====

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile a decorrere dalla data del presente verbale ( art. 134 comma 4 del D. Lgs. 267 del 18/08/2000.

Atto divenuto esecutivo per decorrenza dei termini di cui al comma 3 dell' art.134 del D. lgs.267 del 18/08/2000.

Banchette, lì \_\_\_\_\_

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
(DOTT. UMBERTO BOVENZI)

\_\_\_\_\_