

**ATTESTAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO PER L'ACQUISIZIONE
DELL'AREA EX-CASELLO DI PROPRIETA' DI ATIVA**

Vista la documentazione riguardante l'area ex-casello autostradale, oggi area a parcheggio e mercatale (P18 del vigente PRGI), individuata a catasto al foglio 10 mappali nn. 44, 45, 47, 48 e 109, per una superficie catastale complessiva di mq 4817, si attesta che:

- il suo acquisto è indispensabile considerando che il PRGI classifica i suddetti mappali come "P18 (piazza-mercato)" nell'ambito della più vasta area "L1.2 (localizzazione commerciale urbana non addensata)", area per la quale il PRGI stesso si propone l'obiettivo di "riqualificazione e riordino dell'ambito circostante alla piazza-mercato (P18), con riferimento al più generale riassetto funzionale e ambientale delle aree T1,T2,P18 e P1,V1, V3b. Il riassetto comprenderà le opere di trasformazione dello svincolo autostradale dismesso." (Scheda n. 15 bis delle Schede di Area, allegate alle N.d'A. della Variante Strutturale n. 5 del PRGI). E' evidente che, per intervenire sull'area P18, che è di interesse prioritario, è necessario averne la piena disponibilità.
- Il suo acquisto è indilazionabile, considerate le dichiarazioni della proprietà. Da ultimo si cita la comunicazione ricevuta in data 27/07/2018, prot. 7262, da ATIVA con la quale si sollecitava il Comune a dare una risposta "in tempi brevi", perché N dice la comunicazione N "in mancanza ci vedremo costretti, anche considerati i termini dell'autorizzazione del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti, ad intraprendere altre ipotesi di vendita e/o gestione dell'area".

Si rilascia la presente attestazione ai sensi del comma 1 ter dell'art. 12 del D.L. 6 luglio 2011 n. 98.

Il Responsabile del Procedimento
Arch. Paolo Giordano

