COMUNE DI BANCHETTE

Città Metropolitana di Torino

REVISIONE GENERALE DEL PIANO REGOLATORE

IL SINDACO RENDE NOTO

che l'Amministrazione Comunale intende avviare la procedura per la Revisione del Piano Regolatore Generale Comunale. Il nuovo strumento urbanistico disciplinerà lo sviluppo e l'attività edilizia di Banchette per i prossimi anni, ponendosi quali obiettivi prioritari:

- la valorizzazione e il recupero del patrimonio edilizio esistente, con particolare riguardo a quello di antica formazione;
- il soddisfacimento del fabbisogno abitativo, con riguardo alla qualità degli insediamenti e al contenimento del consumo di suolo;
- la previsione di spazi adeguatamente attrezzati per lo sviluppo delle attività produttive esistenti e di eventuali nuove iniziative economiche;
- la salvaguardia dell'identità rurale del territorio extraurbano;
- il miglioramento prestazionale delle infrastrutture e degli spazi a servizio dei cittadini;
- la tutela dell'ambiente e del paesaggio.

Al fine di conseguire la massima rispondenza del Piano alle aspettative e ai bisogni sociali, si invita la cittadinanza a fornire (attraverso la compilazione di apposito modello) suggerimenti e proposte all'Amministrazione, che, nelle sue scelte pianificatorie, resta comunque vincolata al solo perseguimento dell'interesse pubblico nel rispetto della normativa urbanistica.

L'allegato modello di **Proposta partecipativa** può essere scaricato dalla presente sezione.

Gli elaborati del PRGC vigente sono visionabili sul sito istituzionale del comune alla sezione "Servizi – Abitare – Strumenti urbanistici".

Le proposte partecipative possono essere inoltrate al Comune, **esclusivamente** utilizzando il modello sopra citato, tramite PEC (banchette@cert.ruparpiemonte.it) o depositate al protocollo in carta libera, **entro il 20 maggio 2024**.

Le proposte partecipative devono essere corredate da planimetrie catastali e da estratti di PRG che individuino le aree interessate o gli edifici che si intendono recuperare o ristrutturare (con documentazione fotografica).

Il Sindaco
Antonio Mazza
Firma omessa ai sensi art. 3,
comma 2, D. lgs 39/1993